



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA

DELIBERAZIONE

N. 32

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione documento e rapporto preliminare relativi alla variante strutturale 2012 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale.

L'anno **2012** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1 – CAVAGLIA' Marco	Sì		8 – ALBERIONE Giorgio	Sì	
2 – RASPO Andrea	Sì		9 – BERGESE Simona		Sì
3 – BOSIO Stefania	Sì		10 – RATTALINO Filippo Mario	Sì	
4 – MANA Michele	Sì		11 – PANERO Giacomo	Sì	
5 – FISSORE Mirko	Sì		12 – PIACENZA Ester	Sì	
6 – PROCHIETTO Antonio	Sì		13 – ALESSO Franco	Sì	
7 – ALESSO Luciano	Sì				
				12	1

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, *Negri D.ssa Anna*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il SINDACO illustra il presente argomento: andiamo ad analizzare la prima documentazione per dare il via ufficiale alla nuova variante strutturale al Piano Regolatore Comunale. Il nostro Geometra Enrico Cavallera e il tecnico incaricato Architetto Fabio Gallo seguiranno la variante in tutto il suo iter procedimentale. Chiederei all'Arch. Gallo di illustrare la nuova procedura stabilita dalla L.R. 1/2007 e la variante strutturale.

L'Arch. Gallo illustra al Consiglio quanto richiesto dal Sindaco.

Premesso:

- Che il Comune di Monasterolo di Savigliano è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale formato ai sensi del Titolo III della L.R. 56/77 e s.m.i. approvato con D.G.R. n. 81-3577 in data 25/02/1986;
- Che sono state apportate allo stesso le seguenti varianti:
 - 1^ variante (1^ strutturale) approvata con D.G.R. n. 22-16143 del 27.01.1997;
 - 2^ variante (1^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 21.05.1998;
 - 3^ variante (2^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 10.12.1998;
 - 4^ variante (3^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 27.01.2000;
 - 5^ variante (4^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 5.4.2001;
 - 6^ variante (5^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 24.09.2002;
 - 7^ variante (6^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 18.03.2003;
 - 8^ variante (2^ strutturale di revisione) approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 17-494 del 18.07.2005;
 - 9^ variante (7^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28.11.2006;
 - 10^ variante (8^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.07.2008;
 - 11^ variante (9^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30.07.2008;
 - 12^ variante (10^ parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29.09.2010;
- Che è intendimento di quest'Amministrazione Comunale procedere all'adeguamento del proprio vigente P.R.G.C. alle nuove disposizioni in materia Sismica e ad alcune necessità insediative inserendo nuove puntuali previsioni urbanistiche;
- Che tali modifiche al vigente P.R.G.C. si configurano come variante strutturale ma non hanno le caratteristiche di un nuovo piano o di una variante generale, di conseguenza le procedure di formazione ed approvazione della variante sono quelle previste dalla L.R. 26 gennaio 2007 n. 1;
- Che, ai sensi dell'art. 31-ter della L.R. n. 56/77 e s.m.i. (come modificata dalla già sopra citata L.R. n. 1/07), occorre, per avviare la variante in questione, approvare un Documento Programmatico che ne espliciti le finalità e gli oggetti generali;
- Che tale documento è corredato dall'unito Rapporto Preliminare costituente l'elaborato atto a verificare l'assoggettabilità della Variante al procedimento di valutazione ambientale;

- Che i suddetti documenti, sulla scorta delle indicazioni fornite da quest'Amministrazione Comunale, sono stati predisposti dalla Società di Ingegneria Tau & Temi Associati S.r.l. di Cuneo (a firma dell'Architetto Fabio Gallo in qualità di progettista e dell'Arch. Giovanni Reale in qualità di direttore tecnico);
- Vista ed esaminata la documentazione costituente il fascicolo, predisposto dal sopra citato professionista incaricato, denominato "Documento Programmatico e Rapporto Preliminare" (Allegato "A") nonché i seguenti relativi allegati cartografici:
 - Tavola A Allegata alla Relazione – Ipotesi Progettuale (Allegato "B") – scala 1:5000;
 - Tavola B Allegata alla Relazione – Consumo del suolo (Allegato "C") – scala 1:5000;
- Ritenuto di procedere all'approvazione, così come sopra esaminato, del suddetto fascicolo denominato "Documento Programmatico e Rapporto Preliminare" (Allegato "A") nonché dei sopra citati allegati cartografici (Allegati "B" e "C");
- Dato atto che, ai sensi del 4^a comma dell'art. 31-ter della L.R. n. 56/77 e s.m.i., il documento programmatico deve essere reso pubblico dal Comune, nei modi che ritiene più efficaci, per assicurare la partecipazione democratica al processo decisionale e gestionale dell'uso del suolo urbano ed extraurbano;
- Ritenuto quindi:
 - di procedere alla pubblicazione del sopra citato documento programmatico mediante deposito per 15 (quindici) giorni presso la Segreteria Comunale (con avviso all'Albo Pretorio ed invio in Provincia e Regione);
 - di stabilire che la presentazione delle osservazioni e proposte da parte di privati debba avvenire entro il termine di giorni 15 (quindici) dalla scadenza del deposito di cui al sopra citato punto;
- Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i. (così come modificata dalla Legge Regionale 26 gennaio 2007 n. 1);
- Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- Visto l'art. 20 della L.R. 14.12.1998 n. 40 e s.m.i.;
- Assunto ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lvo n. 267 del 18 agosto 2000, il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, rilasciato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico-Servizio Urbanistica;

SI PASSA ALLA VOTAZIONE.

IL CAPOGRUPPO DI MINORANZA RATTALINO NON PARTECIPA ALLA PRESENTE VOTAZIONE, nel rispetto della legge che prevede l'obbligo di astensione nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

- Con n. 11 voti favorevoli, su n. 11 votanti, resi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 31-ter della Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i. (così come modificata dalla Legge Regionale 26 gennaio 2007 n. 1), l'allegato fascicolo a titolo "Documento Programmatico e Rapporto preliminare" (Allegato "A") nonché i seguenti relativi allegati cartografici:
Tavola A – Allegata alla relazione di Documento programmatico
Ipotesi progettuale - scala 1:5000 (Allegato "B");
Tavola B – Allegata alla relazione di Documento programmatico
Consumo del suolo scala 1:5000 (Allegato "C");
per l'avvio della variante strutturale al vigente P.R.G.C. denominata "Variante 2012".
- 2) Di incaricare il Responsabile del Procedimento, per l'espletamento degli adempimenti relativi alla pubblicazione del sopra citato documento programmatico mediante deposito per 15 (quindici) giorni presso la Segreteria Comunale con avviso all'Albo Pretorio ed invio in Provincia e Regione.
- 3) Di stabilire che la presentazione delle osservazioni e proposte da parte di privati debba avvenire entro il termine di giorni 15 (quindici) dalla scadenza del deposito di cui al precedente punto 2.
- 4) Di riconoscere quali enti competenti in materia ambientale da consultare in sede di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), oltre alla Regione Piemonte e Provincia di Cuneo, ARPA Piemonte e ASL.
- 5) Di incaricare il Responsabile del Procedimento ad attuare le forme di pubblicità e diffusione, della verifica di assoggettabilità alla VAS, riconosciute più efficaci (quali pubblicazione presso la Segreteria Comunale con avviso all'albo pretorio, pubblicazione su sito web e pubblicazione su quotidiano a tiratura locale) per l'informazione a partecipazione del pubblico.
- 6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, per accertata urgenza, con n. 11 voti favorevoli, su n. 11 votanti, resi in forma palese.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavallera Enrico

IL PRESIDENTE
F.to Cavaglià Marco

Il Consigliere
F.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **23 GENNAIO 2013**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì 23 GENNAIO 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

☒ In data **21 DICEMBRE 2012**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

☐ In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna